

**PROTOKÓŁ Z WALNEGO ZEBRANIA SPRAWOZDAWCZEGO
CZŁONKÓW ROD IM. „KAMIENNY POTOK” W CHINOWIE
W DNIU 9 KWIETNIA 2022 ROKU.**

I. Walne Zebranie Sprawozdawcze odbyło się w Domu Działkowca ROD im. „Kamienny Potok” w Chinowie.

II. Zebranie odbyło się zgodnie z § 61 ust. 2 Statutu PZD w drugim terminie.

Czas oczekiwania na rozpoczęcie Walnego Zebrania Sprawozdawczego ROD im. „Kamienny Potok” w II terminie wykorzystano na rozmowy dotyczące ogrodu i planów jego rozwoju.

III. Proponowany porządek obrad Walnego Zebrania.

1. Otwarcie zebrania.
2. Wybór Przewodniczącego i Prezydium zebrania. Wyznaczenie protokolanta.
3. Zatwierdzenie regulaminu Walnego Zebrania Sprawozdawczego.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Wybór Komisji Mandatowej, Komisji Uchwał i Wniosków.
6. Sprawozdanie Zarządu ROD z działalności za 2021 r. (merytoryczne i finansowe).
7. Sprawozdanie Komisji Mandatowej.
8. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD za 2021 r.
9. Ocena działalności Zarządu ROD za 2021 rok przez Komisję Rewizyjną ROD wraz z wnioskami.
10. Dyskusja.
11. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków, przedstawienie projektów uchwał i głosowania w sprawach:

- 1) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD za 2021 r.;
- 2) Zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2021 r.;
- 3) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD za 2021 r.

1. Projekt planu pracy na 2022 r.
2. Projekt preliminarzy finansowych ROD na 2022 r.
3. Ocena preliminarza finansowego ROD na 2022 r. przez Komisję Rewizyjną ROD.
4. Dyskusja.

5. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków, przedstawienie projektów uchwał i głosowania w sprawach:

- 1) Uchwalenie opłat ogrodowych i terminu ich wnoszenia w 2022 r.;
- 2) Uchwalenie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego), w tym partycypacji finansowej działkowców;
- 3) Uchwalenie innych uchwał dotyczących działalności ogrodu;
- 4) Uchwalenie planu pracy na 2022 r.;
- 5) Uchwalenie preliminarza finansowego na 2022 r.

1. Sprawy różne.

2. Zakończenie obrad.

Ad 1. Obrady rozpoczęto w II terminie o godz. 9:30 zgodnie z § 61 ust. 2 Statutu PZD. Otwarcia Walnego Zebrania Sprawozdawczego dokonała Prezes Zarządu ROD im. „Kamienny Potok” w Chinowie Elżbieta Bochnia. Przedstawiła zebranych pozostałe osoby wchodzące w skład Zarządu oraz powitała gości: Agnieszkę Zienkiewicz – przedstawiciela PZD.

Ad 2. Prezes Elżbieta Bochnia zaproponowała kandydaturę Andrzeja Stachurskiego na Przewodniczącego Walnego Zebrania Sprawozdawczego. Kandydat wyraził zgodę na pełnienie funkcji Przewodniczącego Zebrania. W związku z brakiem innych kandydatur, po przeprowadzeniu głosowania (jednogłośnie) na Przewodniczącego wybrano Andrzeja Stachurskiego. Dalszą część spotkania poprowadził Przewodniczący Zebrania.

Przewodniczący Zebrania zaproponował na Protokolanta Walnego Zebrania kandydaturę Aleksandry Sitnik. Kandydatka wyraziła zgodę na pełnienie funkcji Protokolanta. Wobec braku innych kandydatur, po przeprowadzeniu głosowania (jednogłośnie) na Protokolanta wybrano Aleksandrę Sitnik.

Ad 3. Przewodniczący Zebrania odczytał proponowany regulamin Walnego Zebrania Sprawozdawczego. Został on przyjęty jednogłośnie i bez uwag. Regulamin stanowi **załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.**

Ad 4. Przewodniczący Zebrania odczytał proponowany porządek obrad Walnego Zebrania Sprawozdawczego. W głosowaniu jawnym zebrani jednogłośnie go zatwierdzili. Porządek obrad stanowi **załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.**

Ad 5. Przewodniczący Zebrania zaproponował, aby komisje składały się z dwóch osób. Zebrani jednogłośnie zatwierdzili proponowany skład ilościowy.

Do Komisji Mandatowej zgłoszono następujące kandydatury:

- Piotr Luciński,

- Mirosław Słomski,

innych kandydatur nie zgłoszono.

Kandydaci wyrazili zgodę na pełnienie funkcji w Komisji Mandatowej na czas trwania Walnego Zebrania Sprawozdawczego.

Zebrani jednogłośnie przyjęli proponowany skład komisji. Funkcję przewodniczącego pełnił Piotr Luciński, a Mirosław Słomski pełnił funkcję sekretarza.

Do Komisji Uchwał i Wniosków zgłoszono następujące kandydatury:

- Ewelina Maciaszczyk,

- Robert Nowak,

innych kandydatur nie zgłoszono.

Zebrani jednogłośnie przyjęli proponowany skład komisji. Funkcję przewodniczącego pełniła Ewelina Maciaszczyk, a Robert Nowak pełnił funkcję sekretarza.

Ad 6. Sprawozdanie merytoryczne Zarządu ROD z działalności za 2021 r. odczytała Sekretarz Zarządu Aleksandra Sitnik, natomiast sprawozdanie finansowe Zarządu ROD z działalności za 2021 r. przedstawiła Prezes Zarządu Elżbieta Bochnia. Sprawozdania stanowią **załącznik nr 3 i nr 4 do niniejszego protokołu.**

Ad 7. Przewodniczący Komisji Mandatowej Piotr Luciński przedstawił protokół stwierdzający prawomocność obrad w II terminie. W zebraniu uczestniczyło 30 członków ROD im. „Kamienny Potok”, będących członkami PZD, z ogólnej liczby 167 członków, co stanowiło 18%. Protokół stanowi **załącznik nr 5 do niniejszego protokołu wraz z listą.**

Ad 8. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD im. „Kamienny Potok” w Chinowie za 2021 rok odczytała (ze względu na usprawiedliwioną nieobecność Komisji Rewizyjnej) Sekretarz Zarządu ROD Aleksandra Sitnik. Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.**

Ad 9. W sprawozdaniu Komisji Rewizyjnej Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Krzysztof Karczmarski przedstawił ocenę działalności Zarządu ROD za 2021 rok, a także zwrócił się z wnioskiem o przyjęcie sprawozdania finansowo-merytorycznego Zarządu ROD oraz planu pracy Zarządu ROD na 2022 r.

Ad 10. W tym punkcie obrad głos zabrała przedstawiciel PZD Agnieszka Zienkiewicz, która przedstawiła sytuację ogrodów zrzeszonych w PZD, a także wyraziła uznanie dla ROD im. „Kamienny Potok” za zaangażowanie i pracę na rzecz Polskiego Związku Działkowców oraz prawidłowe prowadzenie dokumentacji ogrodu. Poruszyła także temat uiszczania opłat ogrodowych, które tak jak i wszędzie, rosną z roku na rok, w tym opłat z tytułu wywozu odpadów komunalnych z terenu ROD oraz na koniec życzyła udanego wypoczynku.

Ad 11 pkt 1. W tym punkcie obrad 28 głosami za i 2 głosami przeciw podjęto Uchwałę nr 1/2022 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD za 2021 rok. Uchwała stanowi **załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.**

Ad 11 pkt 2. Jednogłośnie podjęto Uchwałę nr 2/2022 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego ROD za 2021 rok. Uchwała stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad 11 pkt 3. 28 głosami za i 2 głosami przeciw podjęto Uchwałę nr 3/2022 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD za 2021 rok. Uchwała stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad 12. Projekt planu pracy na 2022 r. przedstawiła Sekretarz Zarządu Aleksandra Sitnik. Projekt planu pracy stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Ad 13. Projekty preliminarzy finansowych ROD na 2022 rok przedstawiła Prezes Zarządu Elżbieta Bochnia. Projekty preliminarzy finansowych stanowią załączniki nr 11, 12 i 13 do niniejszego protokołu.

Ad 14. Ocenę preliminarza finansowego ROD na 2022 r. przez Komisję Rewizyjną ROD przedstawił przewodniczący komisji Krzysztof Karczmarski w sprawozdaniu.

Ad 15. W tym punkcie obrad głos zabrała Prezes ROD im. „Kamienny Potok” w Chinowie Elżbieta Bochnia, która zwróciła uwagę na rosnące ceny wywozu odpadów komunalnych z terenu ROD oraz przedstawiła jak te ceny ulegały zmianie na przestrzeni lat. W tym punkcie obrad głos zabrał także działkowiec Andrzej Stachurski, który apelował o zachowanie porządku na działkach, a także zawnioskował o bieżący remont alejek.

Ad 16 pkt 1. W tym punkcie obrad jednogłośnie podjęto Uchwałę nr 4/2022 w sprawie wysokości opłaty ogrodowej i terminu jej wnoszenia w 2022 roku. Uchwała stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu oraz Uchwałę nr 5/2022 w sprawie wysokości wnoszenia opłaty za wywóz śmieci z terenu ROD i terminu jej wnoszenia w 2022 roku. Uchwała stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

Ad 16 pkt 2. Jednogłośnie podjęto Uchwałę nr 6/2022 w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego). Uchwała stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

Ad 16 pkt 3. 28 głosami za i przy 2 głosach wstrzymujących podjęto Uchwałę nr 7/2022 w sprawie opłaty inwestycyjnej i terminu jej wnoszenia w 2022 roku. Uchwała stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

Ad 16 pkt 4. Jednogłośnie podjęto Uchwałę nr 8/2022 w sprawie planu pracy na 2022 rok. Uchwała stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu.

Ad 16 pkt 5. Jednogłośnie podjęto Uchwałę nr 9/2021 w sprawie preliminarzy finansowych ROD na 2022 rok. Uchwała stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.

Ad 17. W sprawach różnych Prezes Elżbieta Bochnia złożyła serdeczne podziękowania Zarządowi ROD i Komisji Rewizyjnej ROD za zaangażowanie i pracę na rzecz ogrodu. Podziękowania skierowała także do wszystkich działkowców. W tym punkcie obrad zgłoszono

także prośbę o wycięcie sosny znajdującej się przy wjeździe na teren ogrodu, która zagraża potamaniem.

Ad 18. W tym punkcie obrad Przewodniczący Walnego Zebrania Andrzej Stachurski podziękował zebranych działkowcom za udział i zakończył Walne Zebranie Sprawozdawcze ROD im. „Kamienny Potok” w Chinowie.

Protokolant

Przewodniczący

Walnego Zebrania Sprawozdawczego
Sprawozdawczego

Walnego Zebrania

.....


(podpis)

.....


(podpis)